

PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA
REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBARI ALL'INTERNO DELL'ATTUALE CIMITERO COMUNALE DI
SATRIANO DI LUCANIA (PZ), MEDIANTE CAPITALE PRIVATO (FINANZA DI PROGETTO) AI SENSI
DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023
CIG: B9219F9736

VERBALE DI GARA N. 3
SEDUTA RISERVATA

L'anno 2026, il giorno 05 del mese di marzo, alle ore 10:00, presso la sede del Comune di Satriano di Lucania, sita alla Via De Gregorio, n. 23, si è insediata la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione della C.U.C. Tito, RCG n. 70/2026 del 04/02/2026 (n. DetSet 3/2026 del 04/02/2026), costituita da:

- Presidente e RUP - Geom. Pasqualino LAVIANO, dipendente del Comune di Satriano di Lucania;
 - Componente – Geom. Mario DE FALCO, dipendente del Comune di Satriano di Lucania;
 - Componente – Dott. Francesco SANTORO, dipendente del Comune di Satriano di Lucania;
- in prosecuzione dei lavori avviati in data 17.02.2026, si riunisce per procedere ad esaminare l'offerta tecnica presentate dall'unico offerente.

Il Presidente della Commissione svolge le seguenti attività:

- constatata la regolare composizione della Commissione, alle ore 10:10, con la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta riservata;
- procede alla lettura, ai restanti componenti della Commissione, degli elementi di valutazione previsti, ai fini dell'assegnazione dei relativi punteggi applicando le formule e i criteri indicati all'art. 25 del Disciplinare di gara.

Si procede, dunque, ad esaminare il progetto tecnico presentato dall'unico operatore economico offerente, PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C, con successiva attribuzione, da parte di ciascun Commissario, di un coefficiente discrezionale variabile tra zero e uno. Tale coefficiente è attribuito sulla base della scala di giudizi graduati specificata a pagina 26 del Disciplinare.

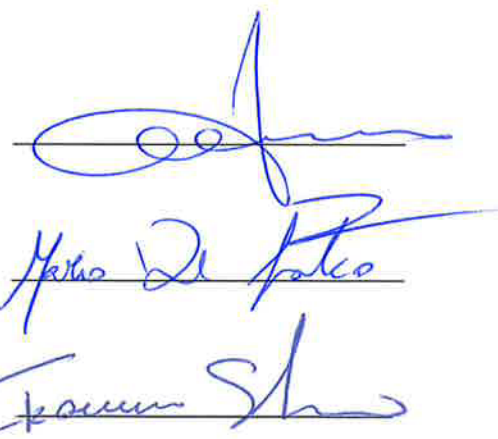
La Commissione Giudicatrice, dunque, assegnanti i singoli coefficienti per ciascun criterio, ottiene il punteggio tecnico totale riportato nella tabella allegata, da intendersi parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente e RUP - Geom. Pasqualino LAVIANO

Componente e Segretario Verbalizzante – Geom. Mario DE FALCO

Componente – Dott. Francesco Santoro



PROJECT FINANCING G02278 - CIG: B9219F9736									
PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C									
CRITERIO	SUB CRITERIO	DESCRIZIONE CRITERIO	PUNTEGGIO MASSIMO PER SUB-CRITERIO	PUNTEGGIO MASSIMO PER CRITERIO	COEFFICIENTE ATTRIBUITO (DA 0,00 A 1,00)			PI	TOTALE PT
					COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3		
A	OFFERTA PROGETTUALE	A.1 Pregio tecnico ed architettonico	20	50	0,60	0,70	0,80	0,70	14,00
		A.2 Innovazioni costruttive ed impiantistiche	20		0,60	0,50	0,70	0,60	12,00
		A.3 Modalità di realizzazione	10		0,80	0,80	0,80	0,80	8,00
B	OFFERTA GESTIONALE	B.1 Modalità di gestione	20	30	0,60	0,70	0,50	0,60	12,00
		B.2 Qualità e consistenza dello schema di contratto di concessione	10		0,80	0,90	0,70	0,80	8,00
			80	80					54,00
								COEFFICIENTE	0,675000000